



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
TRIBUNAL DE CONTAS

JLR

TCE RJ

205.959-1/11



Orig

DI 003/11

DI DI 19/04/2011

Município PREFEITURA QUEMADOS

Assunto: TERMO ADITIVO

1. PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO 13 DE 20/02/2011

CONSTRUÇÃO DO PAÇO MUNICIPAL EM CAMORIM. PROC ADM  
13/1929/09 DE 02/2009 VALOR R\$ 1.248.265,00

Nome: .....

Assinatura por 02/001716, Volume 1 de 1, Carregado em 26/04/2011

Especie: .....

Assunto: .....

C454

205.959-1/2011 00001  
Filme 23427



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
COORDENADORIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

QUEIMADOS

**PREFEITURA**

PROCURADORIA

Queimados, 19 de abril de 2011.

Ofício Nº: 003/2011 – PGM/CEC.

**ASSUNTO:** Remessa de ato bilateral.

**TERMO ADITIVO Nº 03/11**, ao contrato nº 13/10 - Município de Queimados x RGI Empreendimentos Ltda.

**MODALIDADE DA LICITAÇÃO:** Concorrência Pública nº 02/2009.

**OBJETO:** Prorrogação de prazo (sem acréscimo de valor).

**PROCESSO ADMINISTRATIVO:** 04.0184.10.

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.2

Senhor Presidente,

Tendo em vista o disposto na Deliberação 245/07, serve o presente para encaminharmos o TERMO ADITIVO e documentos referidos no artigo 4º, Inciso X e 5º, Inciso IV, a, da citada Deliberação, conforme tabela abaixo, sujeitos à apreciação deste E. Tribunal referente ao mês de **JANEIRO de 2011**, informando que os mesmos encontram-se devidamente publicados e com seus respectivos documentos acostados.

Documentos Anexados	Localização: Volume/Fls.
1. fundamentação legal e justificativa.	Doc. 01
2. comprovação do exame prévio e aprovação da assessoria jurídica do órgão.	Doc. 02
3. comprovação de sua publicação.	Doc. 03
4. documentos para análise da economicidade previstos no art. 5º.	Doc. 04
1. planilha de modificação de itens contendo itens (a acrescentar, excluir e itens novos), composições analíticas de formação de preços unitários (expondo as descrições, quantificações e preços dos insumos) e justificativa dos preços (mediante a relação ou pesquisa dos preços de mercado e respectiva metodologia de pesquisa e/ou referência a sistema de custos utilizado).	
5. nota de empenho.	Não há

Aproveitamos o ensejo para renovarmos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente.

~~CARLOS EDUARDO AFONSO DE LIMA~~  
Procurador Geral do Município  
Marcia 42200.110  
**CARLOS EDUARDO AFONSO DE LIMA**  
Procurador Geral do Município

**DANIEL ANTONIO DA SILVA**  
COORDENADOR DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

TRIBUNAL DE CONTAS DO RIO DE JANEIRO  
PROTOCOLO  
20 APR 2011  
S.P. Rodrigues Aves

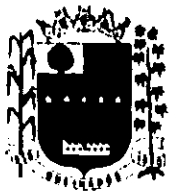
Ao

EXMO. SR. PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE CONTAS DO RIO DE JANEIRO

205.959-1/2011 00002  
Folha 23427

Eu, Adriana Machado, matrícula:  
02/3719 abro a numeração do  
proc/doc nº 205.959-1/11.

Data: 3/5/2011 Ass: *[assinatura]*



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
MUNICÍPIO DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUEIMADOS

**PREFEITURA**

PROCURADORIA

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 ELS.3

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 13/10, CELEBRADO EM 26 DE FEVEREIRO DE 2010, QUE ENTRE SI FAZEM O MUNICÍPIO DE QUEIMADOS E A EMPRESA RGI EMPREENDIMENTOS LTDA.**

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 02/2009**

Aos doze dias do mês de janeiro de dois mil e onze, na cidade de Queimados - RJ, celebram o presente termo, de um lado o **MUNICÍPIO DE QUEIMADOS**, entidade de direito público, criado pela Lei nº 1.773, de 21.12.90, com inscrição no CNPJ/MF sob o nº 39.485.412/0001-02, neste ato representado pelo Exmo. Prefeito Municipal, Sr. **MAX RODRIGUES LEMOS**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 92.944, inscrito no CPF/MF sob o nº 750.616.007-20, e o Secretário Municipal de Habitação e Obras, Sr. **ROGÉRIO LOPES BRANDI**, brasileiro, casado, advogado, portador da cédula de identidade nº 139875, expedida pela OAB/RJ, inscrita no CPF/MF sob o nº 972.332.007-00, residentes e domiciliados nesta Cidade, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, de outro lado, a empresa **RGI EMPREENDIMENTOS LTDA**, estabelecida na Estrada Profirio Ernesto de Mendonça, nº 79, Rio Vermelho - Rio Bonito RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 01.093,429/0001-33, neste ato representada por **RAUL BARGATTINI**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da cédula de identidade nº 02924286-4 expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº. 263.277.917-00, residente e domiciliado a Rua Amoroso Lima, 100 apto 1,204 - Cidade Nova, Rio de Janeiro/RJ, **IRAGUARA DA SILVA PEREIRA FILHO**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade nº 04919451-7 expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 605.839.677-87, residente e domiciliado a Rua Salomão Filho, 577, bl. 1, apto 405 - Bento Ribeiro, Rio de Janeiro/RJ e **AMILCAR FERREIRA BAGATTINI**, brasileiro, solteiro, Administrador de Empresas, portador da cédula de identidade nº 11719336-7 expedido pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº. 077.779.377-66, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, tendo em vista a autorização exarada no processo administrativo nº. 04.0184.10, Concorrência nº 02/09, e ainda o disposto na Lei nº. 8.666, de 21 de junho de 1993, com as alterações trazidas pela Lei nº. 8.883, de 08 de junho de 1994, atendidas às cláusulas e condições a seguir enunciadas.

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO**

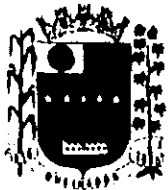
O presente TERMO ADITIVO tem como objeto a prorrogação do prazo para conclusão das obras de construção do Paço Municipal de Queimados, conforme o edital e seus anexos.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA - PRAZO**

O prazo inicialmente estipulado para execução dos serviços foi de 300 (trezentos) dias, iniciando em 08 de março de 2010, tendo seu termo final em 08 de janeiro de 2011. Pelo presente instrumento fica prorrogado por mais 300 (trezentos) dias, com início em 09 de janeiro de 2011, tendo o seu termo final em 05 de novembro de 2011.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA - RATIFICAÇÃO**

O presente TERMO ADITIVO mantém e ratifica todas as demais cláusulas do contrato inicial, autorizado pelo processo nº. 03.1929.09.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
MUNICÍPIO DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUEIMADOS

**PREFEITURA**  
PROCURADORIA

#### CLÁUSULA QUARTA – AMPARO LEGAL

O presente TERMO ADITIVO de prorrogação contratual, tem amparo legal no artigo 57, §1º Inciso I e II, da Lei nº. 8.666, de 21 de junho de 1993.

#### CLÁUSULA QUINTA – PUBLICAÇÃO

Obriga-se o CONTRATANTE a promover a publicação do extrato do presente Instrumento no órgão de imprensa que edita as publicações e seus atos oficiais.

#### CLÁUSULA SEXTA - REMESSA AO T.C.E

Obrigar-se-á o CONTRATANTE a providenciar a remessa de cópia deste contrato ao Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro – T.C.E., no prazo de legal, após sua regular publicação, se for o caso.

Assim, por estarem justos e contratados, assinam o presente TERMO ADITIVO em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo, para que produza os seus efeitos legais.

Queimados, 12 de janeiro de 2010.

CONTRATANTE:

  
MAX RODRIGUES LEMOS  
PREFEITO

  
GESTOR DO CONTRATO  
MUNICÍPIO DE QUEIMADOS

Rogério Lopes Brandi  
Chef. Gab. Sec. Obras  
Mat. 8808-0 SEHOB

CONTRATADA:

  
RAUL BARGATTINI  
RGI EMPREENDIMENTOS LTDA

  
IRAGUARA DA SILVA PEREIRA FILHO  
RGI EMPREENDIMENTOS LTDA

  
AMILCAR FERREIRA BARGATTINI  
RGI EMPREENDIMENTOS LTDA


TCE/RJ

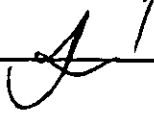
PROCESSO Nº

205.959-1/11

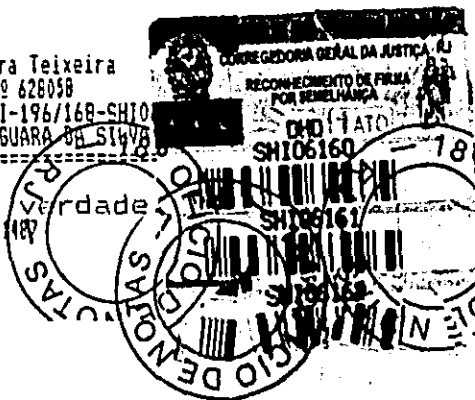
RUBRICA: 02/3719 FLS. 4

TESTEMUNHAS:

  
Cláudia Dias da Silva  
Contábil Administrativo  
Mat. 3.155.2

  
Maria de Fátima S. da Silva  
Coord. Adm. Orçamentária  
Mat. 6317/7

189 Ofício de Notas - Tabelião Luis Vitoriano Vieira Teixeira  
 Av. Presidente Vargas, 435 12. andar - RJ - Tel. 2507-6151 - Nº 628058  
 Reconheço por semelhança a(s) firma(s): RAUL BAGATTINI-196/168-SHIO  
 160, AMILCAR FERREIRA BAGATTINI-196/179-SHIO6161, IRAGUARA DA SILVA  
 PEREIRA FILHO-196/179-SHIO6162, #  
 Rio de Janeiro, 24 de Fevereiro de 2011 as 10:13:17  
 3- Em Testemunho da Verdade  
 VINICIUS ALCATDE DE QUEIROZ - Autorizado - FRQ - 187  
 Firma 0,86 + Dados 3,20 + FETJ 0,81 + Falsos 0,40 = R\$15,81



*Portilamento, em 25/2/2011.*

*certifico a existência de em material qto a data  
 devida ser considerada, 12 de janeiro de 2011*

EDUARDO APOLO DE LIMA  
 Procurador Geral do Município  
 Mandado 43400-PMQ

205.959-1/2011 00005  
 Filme 23427



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

Proc. 09.0184.10

QUEIMADOS

**PREFEITURA**  
PROCURADORIA

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.5

**TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI  
CELEBRAM O MUNICÍPIO DE QUEIMADOS E A  
EMPRESA RGI EMPREENDIMENTOS LTDA.  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 02/2009.**

Aos vinte e seis dias do mês de fevereiro de dois mil e dez, na cidade de Queimados - RJ, celebram o presente CONTRATO, de um lado o **MUNICÍPIO DE QUEIMADOS**, entidade de direito público, criado pela Lei nº 1.773, de 21.12.90, com inscrição no CNPJ/MF sob o nº 39.485.412/0001-02, neste ato representado pelo Exmo. Prefeito Municipal, Sr. **MAX RODRIGUES LEMOS**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 92.944, inscrito no CPF/MF sob o nº 750.616.007-20, e como Gestora do Contrato a Secretária Municipal de Habitação e Obras, Sra. **CLEIDE DE OLIVEIRA MOREIRA**, brasileira, solteira, Engenheira Civil, portadora da cédula de identidade nº 1998.102015, expedida pelo CREA/RJ, inscrita no CPF/MF sob o nº 004.141.817-43, residentes e domiciliados nesta Cidade, de agora em diante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e, de outro lado, a empresa **RGI EMPREENDIMENTOS LTDA**, estabelecida na Estrada Profirio Ernesto de Mendonça, nº 79, Rio Vermelho - Rio Bonito RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.093.429/0001-33, neste ato representada por **RAUL BARGATTINI**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da cédula de identidade nº 02924286-4 expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 263.277.917-00, residente e domiciliado a Rua Amoroso Lima, 100 apto 1,204 - Cidade Nova, Rio de Janeiro/RJ, **IRAGUARA DA SILVA PEREIRA FILHO**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade nº 04919451-7 expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 605.839.677-87, residente e domiciliado a Rua Salomão Filho, 577, bl. 1, apto 405 - Bento Ribeiro, Rio de Janeiro/RJ e **ALMICAR FERREIRA BAGATTINI**, brasileiro, solteiro, Administrador de Empresas, portador da cédula de identidade nº 11719336-7 expedido pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 077.779.377-66, residente e domiciliado a Rua K, casa 2, Santa Cruz da Serra - Duque de Caxias, Rio de Janeiro/RJ, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, tendo em vista a autorização exarada no processo administrativo nº 03/1929/09, Concorrência Pública Nº 02/2009, e ainda o disposto na Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com as alterações trazidas pela Lei nº 8.883, de 08 de junho de 1994, atendidas às cláusulas e condições a seguir enunciadas.

**CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO DO CONTRATO:**

O presente instrumento tem por objeto a contratação de empresa para Construção do Paço Municipal, localizado no Bairro Camorim em Queimados, conforme especificações contidas no projeto básico, memorial descritivo, planilhas orçamentárias e memórias de cálculo, parte integrante do edital de Concorrência Pública nº 02/2009.

**CLÁUSULA SEGUNDA - REGIME DE EXECUÇÃO:**

A obra será executada indiretamente pelo regime de empreitada por preço unitário.

205.959-1/2011  
Filme 23427

00006



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

Proc. 04.0184.10



**CLÁUSULA TERCEIRA – DOCUMENTOS INTEGRANTES DO CONTRATO:**

Os seguintes documentos fazem parte integrante do presente contrato, independentemente de transcrição:

- a) proposta da contratada;
- b) planilha orçamentária;
- c) cronograma físico-financeiro;
- d) plantas;
- e) memoriais descritivos;
- f) edital de Concorrência Pública 02/2009 e seus anexos.

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS. 6

**CLÁUSULA QUARTA – PRAZO:**

O prazo máximo para conclusão das obras será de 300 (trezentos) dias, contados a partir do recebimento pela CONTRATADA da respectiva ordem de serviços.

**Parágrafo Primeiro** – Entender-se-á por conclusão da obra sua realização total no referido prazo e após os 90 (noventa) dias referente ao período de conservação para entrega pela CONTRATADA dos locais livres e desimpedidos, em condições de serem utilizados.

**Parágrafo Segundo** – Quaisquer modificações no projeto aprovado que acarretem serviços extraordinários ou que decresçam valores de remuneração ao contrato inicial deverão ser contemplados em termo aditivo específico.

**Parágrafo Terceiro** – O prazo de execução da obra só poderá ser prorrogado mediante solicitação à Sra. Secretária Municipal de Habitação e Obras, no prazo máximo de 10 (dez) dias antes do término do contrato, comprovada a justa causa do pedido e observado o disposto no ato licitatório.

**Parágrafo Quarto** – No caso de recebimento provisório da obra, as obrigações contratuais perdurarão até a sua aceitação definitiva.

**Parágrafo Quinto** – O recebimento provisório do objeto ocorrerá mediante apresentação de termo circunstanciado assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da CONTRATADA.

**Parágrafo Sexto** – O recebimento definitivo do objeto ocorrerá, após 90 (noventa) dias da data da comunicação escrita da CONTRATADA, desde que comprovada a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no artigo 69 da Lei Federal nº 8.666/93, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado assinado pelas partes.

**Parágrafo Sétimo** – O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança da obra, nem a ética profissional, pela perfeita execução do contrato.

DOCUMENTO CONFORME ORIGINAL

Alceu Duarte O. Junior  
ASSESSOR DA SEC. DE OBRAS  
Mm. 8399/62 - SENHOR

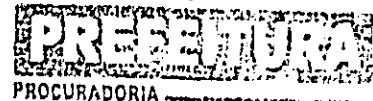
205.959-1/2011  
Flmte 23427

00007



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUEIMADOS



### CLÁUSULA QUINTA – LEGISLAÇÃO APLICÁVEL:

Este contrato rege-se por toda legislação aplicável à espécie, que desde já entende-se como integrante do presente termo, especialmente o que estabelece a Lei Federal nº 8.666, de 21.06.93 e alterações introduzidas pela Lei Federal nº 8.883, de 08.06.94, a Lei nº 9.648, de 27.05.98, a Constituição da República Federativa do Brasil, de 05.10.88 em seu artigo 37, XXI, bem como, por todas as disposições legais que vierem complementar, alterar ou regular, os acima referenciados diplomas legais.

Para os casos omissos ou dúvidas na interpretação do presente instrumento, aplicar-se-á a Lei nº 8.666/93, e na hipótese de omissão por parte desta lei, é de se resolver a omissão pela aplicação supletiva dos princípios da Teoria Geral dos contratos e as disposições de Direito Privado contidos nos artigos 481 e seguintes do Código Civil.

### CLÁUSULA SEXTA – PREÇO:

Dá-se a este contrato o valor global de R\$ 7.174.826,56 (sete milhões, cento e setenta e quatro mil, oitocentos e vinte e seis reais e cinquenta e seis centavos) para a execução da obra prevista na Cláusula Primeira e para a totalidade do prazo contidas na Cláusula Quarta.

### CLÁUSULA SÉTIMA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

As despesas decorrentes da realização da obra prevista na Cláusula Primeira correrão à conta da seguinte dotação do orçamento vigente:

PROGRAMA DE TRABALHO:  
ELEMENTO DE DESPESA:  
EMPENHO Nº

0401.10.122.022.1216.10;

449051.00.00;

04/2010, no valor de R\$ 181.719,95 (cento e oitenta e um mil, setecentos e dezenove reais e noventa e cinco centavos).

**Parágrafo Primeiro:** Os recursos relativos ao período subsequente serão empenhados de acordo com as diretrizes da Lei Complementar nº 101/00.

**Parágrafo segundo:** A complementação do empenho será feita na forma determinada no plano de trabalho, firmado no Convênio nº 19/2009 com o Estado do Rio de Janeiro.

### CLÁUSULA OITAVA – FISCALIZAÇÃO:

Cabe ao CONTRATANTE, através da Secretaria Municipal de Habitação e Obras ou através de empresa especialmente contratada para o gerenciamento e fiscalização, exercer ampla, irrestrita e permanente fiscalização de todas as fases de execução da obra contratada, incumbindo-lhe a prática de todos os atos próprios ao exercício deste mister, definidos na legislação pertinente, no edital de

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 ELS.7

DOCUMENTO CONFORME ORIGINAL

*Alcides Duarte O. Junior*  
ASSESSOR DA SEC. DE OBRAS  
Mar. 8389/02 - SENHOR





ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUEIMADOS

**PREFEITURA**  
PROCURADORIA

PROCESSO Nº  
TCE/RJ

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS. 8

licitação e nas especificações da obra, inclusive quanto à aplicação de penalidades previstas neste contrato e na legislação em vigor.

**Parágrafo Primeiro** – A CONTRATADA declara antecipadamente aceitar todas as decisões, métodos e processos de inspeção, verificação e controle adotados pela fiscalização, obrigando-se a fornecer-lhe todos os dados, elementos, explicações, esclarecimentos e comunicações que esta necessitar e que forem julgados necessários ao desempenho de suas atividades, desde que previstos no edital.

**Parágrafo Segundo** – É outorgada à fiscalização o direito e a autoridade para resolver todo e qualquer caso singular, duvidoso ou omissos, não previsto neste contrato, no edital, nas especificações, nos projetos e em tudo o mais que de qualquer forma se relacione direta ou indiretamente com a obra objeto do presente contrato.

**Parágrafo Terceiro** – A existência e atuação da fiscalização em nada restringe a responsabilidade da CONTRATADA no que concerne a obra, a sua execução e as consequências e implicações próximas ou remotas, perante ao CONTRATANTE ou terceiros, do mesmo modo que a ocorrência de eventuais irregularidades na execução do objeto do contrato não implica em co-responsabilidade do CONTRATANTE ou de seus prepostos.

**Parágrafo Quarto** – O CONTRATANTE terá direito de exigir o imediato afastamento de qualquer empregado ou preposto da CONTRATADA que não mereça sua confiança ou embarace a fiscalização, ou ainda, que se conduza de modo inconveniente ou incompatível com o exercício das funções que lhe forem atribuídas, após advertência por escrito.

**Parágrafo Quinto** – No caso de recusa ou demora no atendimento de qualquer reclamação do CONTRATANTE, poderá este confiar a outrem a execução da obra reclamada e não executada, descontando o seu custo de uma só vez no primeiro pagamento mensal a ser feito a CONTRATADA.

#### CLÁUSULA NONA – RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA:

Além daquelas responsabilidades previstas no edital obriga-se a CONTRATADA tornar as medidas preventivas necessárias para evitar danos a terceiros em consequência da execução dos trabalhos, inclusive às que possam afetar os serviços a cargo de concessionárias, sendo de sua exclusiva responsabilidade a obrigação de reparar os prejuízos que vier a causar, quaisquer que tenham sido as medidas preventivas adotadas, desde que comprovada a sua culpa.

**Parágrafo Primeiro** – A CONTRATADA será única, integral e exclusivamente responsável, em qualquer caso, por todos os danos e prejuízos, de qualquer natureza que causar ao CONTRATANTE ou a terceiros, provenientes da execução da obra objeto deste contrato, respondendo por si ou por seus sucessores.

**Parágrafo Segundo** – A CONTRATADA será também responsável por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação social, trabalhista, fiscal, securitária e previdenciária, bem como por todas as despesas da execução de eventuais trabalhos em

DOCUMENTO CONFORME ORIGINAL

Alcides G. de S. T. T. T.



205.959-1/2011  
Filme 23427

00010

Proc. 04.0184.10

FLS. 11

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUEIMADOS  
**PREFEITURA**  
PROCURADORIA

horários extraordinários (diurnos e noturnos), inclusive iluminação, despesas com equipamentos necessários a execução dos serviços contratados, em suma, por todos os gastos e encargos com material e mão-de-obra necessários à completa realização da obra até a sua entrega, perfeitamente concluída. Para efeito de formação de preços estipulados neste contrato, os serviços foram considerados como execução de obra pública e, como tal, enquadrados na incidência tributária de ISS.

**Parágrafo Terceiro** - A CONTRATADA será a única e exclusiva responsável pela guarda, defesa e vigilância dos canteiros das obras, dos materiais, máquinas e equipamentos a serem instalados e empregados no local das obras até 10 (dez) dias após o pedido de aceitação provisória devidamente formalizado e desde que no referido prazo não haja contestações da fiscalização.

**Parágrafo Quarto** - A CONTRATADA deverá planejar, programar, gerenciar e executar a obra, sendo responsável pela qualidade das mesmas executadas e dos materiais ali empregados, em conformidade com as especificações do projeto, com as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT e demais normas técnicas pertinentes, a ser atestada pela Secretaria competente. A ocorrência da desconformidade implicará no refazimento do serviço e na substituição dos materiais recusados, sem ônus para o CONTRATANTE e sem prejuízo das sanções cabíveis.

**Parágrafo Quinto** - A CONTRATADA deverá acatar todas as instruções da fiscalização do CONTRATANTE, cumprindo todas as exigências, especialmente aquelas relativas a prazos de execução, conclusão e entrega do fornecimento de responsabilidade da CONTRATADA.

**Parágrafo Sexto** - Os custos decorrentes do fornecimento de água, telefonia, energia, etc., não serão reembolsados pelo CONTRATANTE.

**Parágrafo Sétimo** - A CONTRATADA deverá fornecer veículos, toda vez que for solicitado, visando agilizar os serviços de fiscalização.

#### CLÁUSULA DÉCIMA - RESPONSABILIDADE TÉCNICA:

A obra objeto do presente contrato será executada sob a direção e responsabilidade técnica do Sr. Otávio Salvatore Nicola Carnevali, inscrito no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura - CREA sob o nº 861014880/D..

**Parágrafo único** - O profissional responsável pela execução da obra deverá apresentar atestado de responsabilidade técnica por execução de obra, características semelhantes ao objeto deste Contrato. A comprovação da capacidade técnica será feita através de certidão ou atestado averbado pelo CREA, demonstrando sua aptidão por já haver executado atividade pertinente com características semelhantes, limitadas estas, exclusivamente, às parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto deste contrato.

DOCUMENTO CONFORME ORIGINAL

*Alcides Duarte O. Junior*  
ABRIL 2011

TCE/RJ

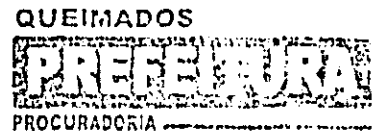
PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS. 9



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



#### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE:

Obriga-se o CONTRATANTE a efetuar os pagamentos de conformidade com os preços e prazos ajustados neste instrumento contratual, descontadas as multas, se houver, prevalecendo o valor medido pela fiscalização, não podendo o mesmo ser superior ao valor proposto no cronograma físico-financeiro, bem como, prestar todos os esclarecimentos necessários à CONTRATADA, de modo a agilizar ao máximo a execução do objeto.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – MEDIÇÃO E FATURAMENTO:

Mensalmente, a partir do último dia útil do mês da realização dos serviços, a CONTRATADA efetuará em conjunto com a fiscalização a medição dos serviços, devendo então apresentar para aprovação o boletim de medição conforme modelo a ser apresentado pelo CONTRATANTE.

**Parágrafo Primeiro** – As medições estarão relacionadas ao Cronograma Físico-Financeiro proposto pela CONTRATADA. A aprovação da medição dos serviços antecipados ou extras estará condicionado a prévia autorização do CONTRATANTE. Para tanto, a CONTRATADA deverá informar a fiscalização até o dia 15 (quinze) de cada mês a programação destes serviços.

**Parágrafo Segundo** – A última medição não poderá ser inferior a 10% (dez por cento) do valor global do contrato.

**Parágrafo Terceiro** – Não serão considerados nas medições, quaisquer serviços executados, mas não discriminados na Planilha de Quantitativos e Custos Unitários, ou em suas eventuais alterações no curso do contrato.

**Parágrafo Quarto** – Qualquer serviço constante da planilha acima referida, poderá ser cancelado ou substituído, totalmente ou em parte, por decisão unilateral do CONTRATANTE ou por acordo entre as partes.

#### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – PAGAMENTO:

O pagamento da obra será feito mediante fatura, levando-se em conta as quantidades reais dos serviços executados e aprovados pela fiscalização, para faturamento, apurados em medição aplicando-se às mesmas os preços unitários consignados para os diferentes itens da Planilha Orçamentária apresentada na proposta da CONTRATADA.

**Parágrafo Primeiro** – O prazo de pagamento das faturas de serviços será de 30 (trinta) dias corridos, contados a partir da data final do período de adimplimento de cada parcela, observando os dispostos no edital.

**Parágrafo Segundo** – No caso da fiscalização encontrar erros na medição feita pela CONTRATADA, esta lhe será devolvida, sendo acrescidos no prazo de 30 (trinta) dias

DOCUMENTO CONFORME ORIGINAL

*Alicinei Duarte O. Junior*  
ASSESSOR DA DEC. DE ORÇAM.  
Mód. 07/01/00

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.10



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUEIMADOS



para pagamento, os dias contados entre a data da devolução e a data da reapresentação da medição, mediante recibo.

**Parágrafo Terceiro** – No caso de haver erros nas faturas, estas serão devolvidas a CONTRATADA para reapresentação, sendo acrescido, no prazo de 30 (trinta) dias para pagamento, os dias contados entre a data da devolução e a data da reapresentação da fatura, mediante recibo.

**Parágrafo Quarto** – Apresentadas as notas fiscais/faturas a CONTRATANTE efetuará o pagamento, no prazo de 30 dias após a apresentação, sendo certo que se o pagamento vier a ser efetuado em prazo superior, o valor devido será acrescido a título de penalização, juros de 0,5% (meio por cento) ao mês, também "Pro-rata", de acordo com o que preceitua o artigo 40, inciso XIV, alínea "d" da Lei 8.666/93, contados a partir do dia seguinte ao seu vencimento e até o dia de seu efetivo pagamento.

**Parágrafo Quinto** - O pagamento das faturas será efetuado através da apresentação do pedido de pagamento acompanhado das notas da fatura/empenho e Certidão Negativa de Débitos relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros, atualizada.

**Parágrafo Sexto** – O pagamento por eventuais serviços não previstos, desde que a sua execução tenha sido autorizada pelo CONTRATANTE será feito por faturamento, tendo por base os preços unitários da Planilha Orçamentária apresentada pela CONTRATADA, nas quantidades apuradas em medição.

**Parágrafo Sétimo** – O pagamento dos serviços executados antes das datas previstas no cronograma, dependerá das disponibilidades de caixa do CONTRATANTE. Neste caso, para efeito do que prescreve o parágrafo anterior, somente será considerado o valor dos serviços consignados no cronograma.

**Parágrafo Oitavo** – O pagamento da fatura final correspondente a um valor não inferior a 10% (dez por cento) do valor do Contrato atualizado, somente será realizado após a publicação do despacho de recebimento provisório das obras e uma vez verificado o estado e absoluta limpeza dos canteiros de serviços.

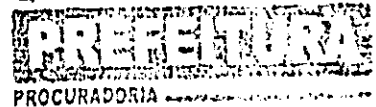
**Parágrafo Nono** – O pagamento das faturas apresentadas se processará mensalmente após a efetivação dos procedimentos legais cabíveis e comprovação de que o atendimento do respectivo objeto da licitação foi feito conforme as especificações e condições previstas e estabelecidas no presente instrumento, seus anexos, proposta de preços e demais documentos inerentes ao processo, bem como, apresentar a Certidão de Débitos Relativos à contribuições previdenciárias e às de terceiros, atualizada.

**Parágrafo Décimo** – Os pagamentos das obrigações, não sendo efetuados a CONTRATANTE dentro do prazo estabelecido, serão acrescidos à razão 1% (um por cento) ao mês, calculado *pro rata die* entre o 31º (trigésimo primeiro) dia, contado a partir da data final do período de adimplemento de cada parcela.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUEIMADOS



**Parágrafo Décimo Primeiro** – A título de multa por atraso no pagamento, a Administração será penalizada mediante pagamento de 1% (um por cento) do valor do documento de cobrança em atraso, cumulativamente às demais sanções previstas.

**Parágrafo Décimo Segundo** – Os documentos fiscais de cobrança deverão ser emitidos contra o Município de Queimados, CNPJ nº 39.485.412/0001-02, e endereços à Secretaria de Habitação e Obras, situada à Rua Félix, 1581 – Centro – Queimados/RJ, CEP 26393-260.

**Parágrafo Décimo Terceiro** – A contratada deverá apresentar memória detalhada para acompanhar a memória cálculo das medições realizadas, com indicação dos locais precisos da execução dos serviços e das medições de cada parte ou trecho do item medido.

**Parágrafo Décimo Quarto** – O item de Administração Local constante na Planilha Orçamentária será proporcional ao percentual mensal de serviços executados e, em caso da necessidade de acréscimo do mesmo, decorrente de acréscimo do preço contratado, deverá ser praticado para o preço do aditamento de Administração Local o mesmo percentual de acréscimo do valor total do aditamento em relação ao preço total inicialmente contratado.

**Parágrafo Décimo Quinto** – A fiscalização da SEHOB fará medições a cada 30 dias, de acordo com os serviços executados pela contratada.

**Parágrafo Décimo Sexto** – Competirá à fiscalização, verificar o exato cumprimento das obrigações no tocante à quantidade e prazo contratual do trabalho executado para fins de apresentação do faturamento.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – PENALIDADES:**

O CONTRATANTE poderá aplicar a CONTRATADA no caso de inexecução total do presente contrato as penas previstas no artigo 87 da Lei nº 8.666/93, independentemente da responsabilidade civil ou criminal que couber.

**Parágrafo Primeiro** – Pelo eventual atraso injustificado ou negligência na execução do contrato, em relação ao Cronograma Físico-Financeiro apresentado pela CONTRATADA, a mesma estará sujeita à multa diária de 1% (um por cento) do valor do faturamento do mês correspondente à infração, até o limite de 10% (dez por cento) do valor do contrato.

**Parágrafo Segundo** – Caso os atrasos não sejam recuperados em até 10 (dez) dias, o CONTRATANTE poderá rescindir unilateralmente o contrato sem prejuízo das demais sanções previstas em Lei.

**Parágrafo Terceiro** – Em notificação escrita e sem prejuízo da faculdade de rescindir o contrato, poderá o CONTRATANTE, aplicar à CONTRATADA, multa compensatória de

DOCUMENTO CONFORME ORIGINAL

Alane Duarte O. Junior  
ASSESSOR DA SEC. DE OBRAS  
Mar. 8.666/93 - SEHOB

TCE/RJ

PROCESSO Nº

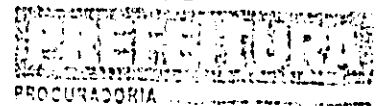
205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.12



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUEIMADOS



100% (cem por cento) sobre o valor de ... de suas obrigações trabalhistas ...

**Parágrafo Quarto** – Inobstante da ... cobrar as multas mediante desconto na ... ocorrer, ou a qualquer tempo, a seu critério.

#### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato para as obras e 50% (cinquenta por cento) para reforma, nos termos do disposto no parágrafo primeiro do artigo 65 da Lei nº 8.666/93.

**Parágrafo Primeiro** – A CONTRATADA fica obrigada a manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações nele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação constantes do edital.

**Parágrafo Segundo** – Dispor, à época do atendimento ao objeto, de todas as máquinas, instrumentos, equipamentos materiais e mão de obra necessários e imprescindíveis à sua execução, não podendo invocar a sua falta como justificativa para atraso ou imperfeição.

**Parágrafo Terceiro** – Arcar com todos os ônus e despesas decorrentes de consumo, conservação, reparos, avarias e perdas, inclusive custos de reposição e manutenção de peças, máquinas, equipamentos e materiais necessários à execução do objeto.

**Parágrafo Quarto** – Fornecer mão de obra capacitada e habilitada, em número suficiente para suprir as necessidades de atendimento ao objeto, sem qualquer ônus adicional para o CONTRATANTE.

**Parágrafo Quinto** – Arcar com as despesas de seu pessoal, respondendo, ainda, pelos encargos sociais, trabalhistas, securitários e previdenciários.

**Parágrafo Sexto** – Não subcontratar, no todo ou em parte, ou sob qualquer forma, transferir ou ceder a terceiros a execução do objeto, sem cumprimento prévio e expresse do CONTRATANTE, não implicando tal consentimento, se ocorrer, em qualquer vínculo entre esta Administração e eventuais subcontratadas, permanecendo a adjudicatária com a total responsabilidade pela subcontratação, inclusive por danos causados a terceiros.

**Parágrafo Sétimo** – Refazer, exclusivamente às suas custas, os serviços executados em desacordo com os termos estabelecidos neste instrumento, sem que tal fato possa ser invocado para justificar alteração nos custos inicialmente propostos, assumidos e pactuados.

DOCUMENTO CONFORME ORIGINAL

Alceu Duarte O. Junior  
ASSESSOR DA SEC. DE OBRAS  
Mm. 8399/02 - SENCA

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.13



**Parágrafo Oitavo** – Responsabilizar-se pela idoneidade e pelo comportamento de seus empregados, prepostos ou subordinados, e ainda, por qualquer prejuízo que estes possam causar ao CONTRATANTE ou a terceiros, durante o atendimento do objeto.

**Parágrafo Nono** – Comprometer-se com a manutenção da equipe técnica apresentada para a participação nesta licitação, durante toda a vigência do respectivo contrato, apenas permitindo-se a substituição de membros com a prévia anuência da Administração que avaliará se o novo integrante detém qualificação compatível e adequada à prestação de serviço.

**Parágrafo Décimo** – Observar, na execução dos serviços e obras, as normas da ABNT, as especificações técnicas dos serviços, bem como as disposições do Diário de Obras.

**Parágrafo Décimo Primeiro** – Após a conclusão da obra, a CONTRATADA deverá retirar dos locais as máquinas, equipamentos, instalações e todos os seus funcionários, bem como encarregar-se na limpeza das áreas adjacentes às mesmas.

**Parágrafo Décimo Segundo** – Providenciar, quando for o caso, junto às concessionárias de serviços públicos do Estado, o licenciamento, aprovação de projetos, execução de ligações provisórias ou definitivas e outras quaisquer medidas que se tornarem indispensáveis à execução dos serviços e a sua entrega em definitivo, inclusive com o pagamento de taxas que porventura se fizerem necessárias a estas licenças.

**Parágrafo Décimo Terceiro** – Responder por danos ou prejuízos que, a qualquer título, sejam causados a terceiros pela execução dos serviços.

**Parágrafo Décimo Quarto** – Facilitar a Ampla ação e inspeção da fiscalização em qualquer lugar da obra e canteiros. A SEHOB poderá exigir a substituição ou afastamento de qualquer dos empregados da contratada, quando considerar necessário, para o bom andamento dos serviços ou bom relacionamento entre contratada e SEHOB.

**Parágrafo Décimo Quinto** – Manter, permanentemente na obra, durante todo o período de execução da mesma, engenheiro, arquiteto ou técnico capacitado, aprovado pelo SEHOB, que a representará junto a fiscalização e cuja substituição somente poderá ser feita por outro de igual lastro de experiência e capacidade, também aprovado pela SEHOB.

**Parágrafo Décimo Sexto** – A empresa contratada deverá observar os dispositivos estabelecidos na Resolução nº 307 de 05 de julho de 2002 do CONAMA – Conselho Nacional de Meio Ambiente, para fins de gestão de resíduos dos serviços de construção civil.

**Parágrafo Décimo Sétimo** – A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstituir às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do Contrato em que se verificarem vícios, delitos, ou incorreções resultantes da execução ou da má qualidade dos materiais empregados, na forma da lei.

DOCUMENTO CONFORME ORIGINAL

*Alcinei Duarte O. Junior*  
ASSESSOR DA SEC. DE OBRAS  
Matr. 8399/02 - SEHOB

TCE/RJ

PROCESSO Nº

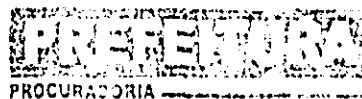
205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.14



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUEIMADOS



**Parágrafo Décimo Oitavo** – Obriga-se a CONTRATADA a apresentar os desenhos do cadastro da obra em original no formato e apresentação aprovados pela fiscalização sem qualquer ônus adicional para o CONTRATANTE.

**Parágrafo Décimo Nono** – Obriga-se ainda a CONTRATADA a apresentar mensalmente relatório de acompanhamento, trecho a trecho, com todos os ensaios e ocorrências pertinentes.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – GARANTIA:

A Contratada oferecerá, em garantia do cumprimento das obrigações ora contratadas, caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, fiança bancária ou seguro-garantia, no valor de 1,5% (um e meio por cento) do valor do contrato.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - RESCISÃO:

O CONTRATANTE poderá rescindir o presente contrato de pleno direito, independentemente de notificação ou interposição judicial ou extrajudicial, sem que assista à CONTRATADA qualquer hipótese prevista neste instrumento, nos casos indicados nos artigos 77 e 78 incisos I à XI da Lei nº 8.666/93. Quando a rescisão ocorrer sem que haja culpa da CONTRATADA, conforme previsto nos artigos 77 e 78 incisos XII à XVII do mesmo diploma legal, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito a devolução da garantia, pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão e pagamento do custo da desmobilização.

**Parágrafo Primeiro** – Ocorrendo a rescisão do contrato pelo não cumprimento por parte da CONTRATADA de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos, poderá o CONTRATANTE, sem prejuízo das sanções legais:

- assumir, por ato próprio, imediatamente o objeto do contrato no estado e local em que se encontrar;
- ocupar e utilizar o local, instalações, equipamentos, material e pessoal empregados na execução do contrato, necessários a sua continuidade, de acordo com o previsto no inciso V do art. 58 da Lei nº 8.666/93;
- execução da garantia contratual e dos valores das multas e indenizações a ela devidos;
- retenção dos créditos da CONTRATADA decorrentes deste contrato até o limite dos prejuízos por esta causados.

**Parágrafo Segundo** – A aplicação das medidas previstas nas letras "a" e "b" do parágrafo anterior fica a critério do CONTRATANTE, que poderá dar continuidade a obra



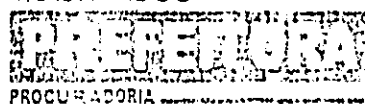


ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

Proc. 08.084/0

R\$ 20

QUEIMADOS



**Parágrafo Terceiro** – O atraso injustificado no início da obra, além de acarretar a rescisão do contrato, faculta ao CONTRATANTE assumir imediatamente o objeto do contrato no estado local em que se encontrar.

**Parágrafo Quarto** – A declaração de rescisão deste contrato, em todos os casos em que ela é admissível, será feita independentemente de prévia notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial e terá seus efeitos a partir de sua publicação.

**Parágrafo Quinto** – Em caso de rescisão administrativa, a CONTRATADA ficará obrigada a se retirar do local dos serviços dentro do prazo máximo de 10 (dez) dias.

**Parágrafo Sexto** – Caso o CONTRATANTE tenha que ingressar em juízo para fazer valer este instrumento, bastará alegar os fatos constitutivos de seu direito, competindo à CONTRATADA o ônus de provar o contrário. Se o CONTRATANTE for réu ou litisconsorte passivo, bastará a sua alegação dos fatos impeditivos, modificativos ou extintivos do direito da CONTRATADA e a esta restará o ônus da prova contrária.

**Parágrafo Sétimo** – O CONTRATANTE poderá resilir o presente contrato antes do seu término, não gerando este ato, direito de indenização à CONTRATADA, em razão do cumprimento das diretrizes da Lei Complementar nº 101/00.

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – PUBLICAÇÃO:**

O CONTRATANTE fará publicar obrigatoriamente o resumo deste contrato no órgão de imprensa que realiza suas publicações oficiais na forma do disposto no Parágrafo único, do artigo 61, da Lei nº 8.666/93.

**CLÁUSULA DÉCIMA NONA – REMESSA AO T.C.E.:**

Obrigar-se-á o CONTRATANTE a providenciar a remessa de cópia deste contrato ao Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro – T.C.E., no prazo de legal, após sua regular publicação.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA – FORO:**

Para qualquer procedimento judicial fica eleito o foro da Comarca de Queimados, Estado do Rio de Janeiro, renunciando a CONTRATADA por si e por seus sucessores a qualquer outro que tenha, ou venha a ter, por mais privilegiado que seja.

DOCUMENTO CONFORME ORIGINAL

205.959-1/2011  
Filme 23427

00017

*Alcides Duarte O. Junior*  
ASSESSOR DA SEC. DE CERVAS  
Matr. 8399/02 - SEMON

TCE/RJ

PROCESSO Nº

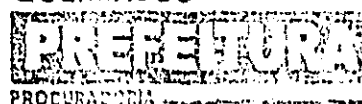
205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS. 16



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUEIMADOS



Proc. 04.01910

Fls 20

É assim, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato, por si e seus sucessores em 04 (quatro) vias de igual teor e forma na presença das 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas, para que o mesmo gere os seus devidos e legais efeitos.

Queimados, 26 de fevereiro de 2010.

CONTRATANTE:

MUNICÍPIO DE QUEIMADOS

GESTORA DO CONTRATO  
MUNICÍPIO DE QUEIMADOS

CONTRATADA:

RAUL BAGATTINI  
RGI EMPREENDIMENTOS LTDA

IRAGUARA DA SILVA PEREIRA FILHO  
RGI EMPREENDIMENTOS LTDA

ALMICAR FERREIRA BAGATTINI  
RGI EMPREENDIMENTOS LTDA

TESTEMUNHAS:

Contrato - Obras Construção Paço Municipal - R.G.I Empreendimentos - Proc. 03.1929.09 - Concorrência Pública 02.09.doc

DOCUMENTO CONFORME ORIGINAL

205.959-1/2011  
Filme 23427

00018

Alcides Duarte O. Junior  
ASSESSOR DA SEC. DE OBRAS  
Mat. 8399/02 - SEMO

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLs.17

TCE/RJ

PROCESSO N°

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.18

Doc. 01

● Fundamentação legal e justificativa.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E OBRAS  
GABINETE DA SECRETARIO

QUEIMADOS

HABITAÇÃO E OBRAS

Queimados, 2 de Dezembro de 2010.

OFICIO Nº 0848/G.S./2010.

Ref: Proc nº 03.1929/09 – CONCORRÊNCIA PÚBLICA.

Assunto: Requerer 1ª prorrogação de prazo contratual da obra de construção do Paço Municipal de Queimados

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

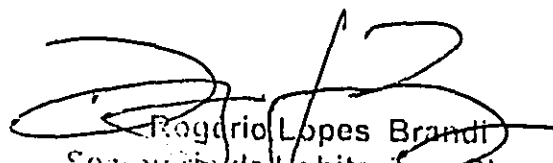
Cumprimentando-o inicialmente, sirvo-me do presente para solicitar a V. Exª, autorização para prorrogação de prazo por 300 dias, a contar de 09/01/2011, tendo em vista a necessidade de substituição dos tipos de estacas a serem cravadas. A impossibilidade de manter o auditório enterrado, considerando grande fluxo de água e posteriormente em virtude de estudos técnicos de arquitetura e engenharia, observando-se a viabilidade financeira prevista inicialmente, ficou decidido que o auditório deverá ser retirado do prédio, por não conformidade arquitetônica.

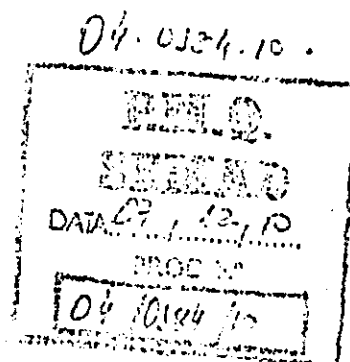
Os citados estudos foram realizados pelos arquitetos Vicente de Paula Loureiro e Sérgio Antônio Sa Pinto.

A presente solicitação é norteada pelas justificativas técnicas do memorando apresentado pelo técnico responsável (MEMORANDO Nº 055/DE/SEHOB), sustentado pelos documentos anexados.

Sem mais para o momento, aguardando a confirmação do termo.

Atenciosamente,

  
Rogério Lopes Brandi  
Secretário de Habitação e Obras  
(respondendo)



Ao  
Exmo. Sr.  
MAX RODRIGUES LEIÃO  
M.D. Prefeito da Cidade de Queimados

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.19

Rio de Janeiro, 20 de agosto de 2010

A  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE QUEIMADOS  
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E OBRAS  
GABINETE DA SECRETÁRIA

Att. Secretária de Obras Cleide de Oliveira Moreira

Ref. : Processo nº 03/1929/09  
Assunto: Justificativa Alteração de Projeto e  
Troca de Estacas

Prezada Senhora,

RGI EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede a Rua da Assembleia nº 69, 11º andar, Centro, Rio de Janeiro - RJ, inscrita no CNPJ sob o n.º 01.093.429/0001-33, contratada da obra do PAÇO MUNICIPAL DE QUEIMADOS - QUEIMADOS, situada à Rua Mário Pati Junior, s/nº - Queimados - RJ, vem solicitar alteração no Projeto de Arquitetura e Troca de Estacas pelos seguintes motivos:

As escavações realizadas no terreno mostraram um intenso afluxo de água no solo, fazendo-se necessária a execução de parede diafragma na área do auditório, localizado no sub-solo da obra.

Tal serviço acarretaria um custo não previsto no orçamento, além dos já levantados e que são de total necessidade para execução do objeto do contrato em tela.

Apesar de exaustivas tentativas de se manter o auditório, culminando inclusive com reunião realizada na obra no dia 03 de agosto de 2010, onde estavam presentes os arquitetos responsáveis pelo projeto, Srº Vicente Loureiro e Sergio Pinto, os representante da empresa contratada para execução da obra - RGI Empreendimentos, Srº Raul Bagattini (Diretor), Engº Luiz Roberto P. de Souza, Engº Anselmo e Engº Fabio Versiani, a representante da Prefeitura Municipal de Queimados, Engº Cleide de Oliveira Moreira (Sub Secretaria Municipal de Habitação e Obras), chegou-se a conclusão em comum acordo que a melhor solução seria a retirada do sub-solo.

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS. 20

Lembramos que todos os presentes a reunião se fizeram ouvidos para que se chegasse aquela conclusão.

Sendo assim solicitamos que se faça uma modificação no Projeto de Arquitetura com retirada do auditório para que, além de não encarecer excessivamente o orçamento (R\$750.000,00 aproximadamente), possamos executar os serviços imprescindíveis ao bom andamento da obra, que deverão ser objeto de ratificação (corte de talude, bola fora e aterro, troca de estacas, dentre outros).

Cabe esclarecer também que o serviço de estaqueamento iniciado com especificação de estacas pré-moldadas de concreto armado, não mostrou-se compatível com as características do solo detectadas via sondagem, uma vez que a situação local apresentou discrepâncias significativas destas características de solo (interferências em camada de aterro) e aquela sondagem, o que obrigou o calculista a adotar outra especificação de estacas, qual seja, estacas metálicas, visando se obter solução técnica para as fundações adequadas aquele tipo de solo, pelo que solicitamos também a troca de especificação do estaqueamento de estacas pré-moldadas de concreto armado para estacas metálicas.

Sendo o que nos cabia esclarecer, subscrevemos a presente

Atenciosamente

RGI EMPREENDIMENTOS LTDA

RGI EMPREENDIMENTOS LTDA.

01.093.429/0001-33

Fabio Versiani

Engenheiro Civil

CREA/RJ: 8610441810/D



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E OBRAS  
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

QUEIMADOS

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E OBRAS  
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

Queimados, 01 de dezembro de 2010.

MEMORANDO 055/DE/SEHOB

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.21

Do: Departamento de Engenharia..

Ao: Ilmo Sr. Rogério Lopes Brandi.

M.D. Secretário Interino da SEHOB

Ref: Proc. nº 03.1929/09.CONCORRÊNCIA PÚBLICA 02/09

Assunto: Requerer 1ª prorrogação de prazo contratual por 300 dias da obra de construção do Paço Municipal de Queimados.

1. Após a realização dos serviços de sondagens previsto no orçamento e início das cravações das estacas pré-moldadas, verificou-se que o terreno é muito heterogêneo e em alguns pontos a mesma não perfurava o solo e mais furos de sondagens foram realizados. O que detectou a presença de pedras, restos de asfaltos e outros materiais que impossibilitavam sua utilização, o engenheiro calculista contratado foi chamado e diante de todos esses fatos uma nova fundação projetada, dessa vez com a utilização de estacas metálicas, visto que as estacas pré-moldadas não iriam ser mais utilizadas e as metálicas cujo fornecimento foi demorado, com isso já se caracterizou um atraso de mais de 3 meses na fase da fundação.
2. De posse dessa nova sondagem, bem como, da descoberta constante de um grande afluxo de água pelo menos em três pontos do terreno, sendo o maior, próximo onde deveria ser localizado o auditório enterrado com a intensidade de água e a baixa resistência do solo, ocorreram várias reuniões entre a fiscalização da PMQ, do calculista, dos projetistas e da empresa contratada e verificou-se a impossibilidade de manter o referido auditório, tendo em vista, o custo elevado de uma parede de diafragma no entorno do mesmo para que a água não penetrasse, com isso demandou-se um grande estudo onde os projetistas, os arquitetos, Vicente de Paula Loureiro e Sérgio Antonio Sá Pinto e Secretaria de Obras chegaram a conclusão que o mesmo deveria ser retirado do sub-solo.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E OBRAS  
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

QUEIMADOS

HABITAÇÃO E OBRAS

- 1 -

Isso se teve em uma reunião com todos já relacionados anteriormente no dia 05 de agosto de 2010 no canteiro de obras.

3. Após 15 dias os arquitetos concluíram que, o auditório não só deveria não ser enterrado mais também retirado do prédio por não conformidade arquitetônica, e o projeto estrutural conseguiu ser definido e a fundação efetivamente começou a ser executada.

Foi elaborada uma planilha de re-ratificação dos serviços que foram substituídos, bem como dos serviços que foram acrescidos e decrescidos.

Por todo esse exposto bem como a substituição de Engenheiro Leandro Nunes pelo Engenheiro Walter Azeredo, que foi comunicado ter passado no Concurso Público Federal e saiu da fiscalização a partir do dia 03 de novembro e a minha designação. Informo que todos os fatos foram por mim informados através de Diário de Obras.

Sem mais para o momento, reafirmo os protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente.

Cássia Aparecida Dias Rezende Pereira.

Engenheira Civil (Mat.8520/0)

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.22

- 2 -



Rio de Janeiro, 19 de Agosto de 2010.

Ilmo.Sra

**ENGª CLEIDE DE OLIVEIRA MOREIRA**

Secretaria Municipal de Obras de Queimados

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.23

Prezada Secretária,

Cabe-nos lhe informar que em virtude de informações novas relativas ao nível do lençol freático do terreno onde projetamos o centro administrativo da Prefeitura de Queimados, não conseguimos uma solução que permitisse manter o salão multiuso conforme previsto em projeto.

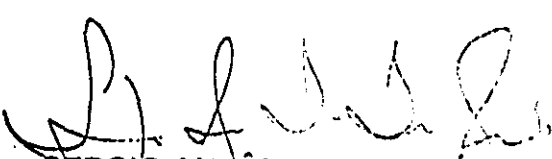
Depois de 11 semanas de estudos alternativos, sendo o salão multiuso um equipamento acessório do programa de necessidades que orientou o projeto, o que entendemos ser mais adequado em virtude das reais condições encontradas no terreno é a opção de não construir o salão multiuso. Assim evitamos despesas adicionais não previstas no orçamento de execução da obra e repercussões futuras inclusive nos custos da manutenção do edifício.

Mais além disso cabe registrar também que a elevação do piso do referido salão, comprometeria negativamente a composição estética da edificação, ferindo os conceitos básicos do partido arquitetônico adotado.

Atenciosamente,

  
**VICENTE DE PAULA LOUREIRO**

Arquiteto

  
**SERGIO ANTÔNIO SILVA SÁ PINTO**

Arquiteto

# Doc. 02

- Comprovação do exame prévio e aprovação da assessoria jurídica do órgão.

TCE/RJ

PROCESSO N°

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.24

Processo nº 04/0184/10

PROCESSO Nº 04/0184/10  
Fls. Nº 22

Requerente: SEHOB

TCE/RJ

Assunto: Prorrogação de Contrato

PROCESSO Nº

205.959-1/11

PARECER nº 002/2011 – PGM

KUBRICA: 02/3719 FLS.25

AO GAP

**EMENTA:** Prorrogação de prazo contratual sem ônus para a Administração: ocorrência de fato superveniente de característica excepcional ou imprevisível; hipótese acolhida pelo art. 57, § 1º, incisos I e II da Lei nº 8.666/93.

### RELATÓRIO

Refere-se o presente processo a solicitação, pelo Ilmo. Sr. Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos, quanto à prorrogação do prazo contratual por mais 300 (trezentos) dias corridos para substituição dos tipos de estacas a serem cravadas. A impossibilidade de manter o auditório enterrado, considerando o grande fluxo de água e, posteriormente em virtude de estudos técnicos de arquitetura e engenharia, observando-se a viabilidade financeira prevista inicialmente, ficou decidido que o auditório deverá ser retirado do prédio por não conformidade arquitetônica. (fls. 02).

Às fls. 03, Cronograma físico-financeiro.

Fundamenta o pedido o Memorando 05/DN/SEHOB da Engenheira Civil - Cássia Aparecida Dias Rezende Perreira, com a justificativa para retirada do auditório do prédio e definição do projeto estrutural, fls. 04/05.

Às fls. 06/08, análise dos arquitetos responsáveis pelo projeto e justificativa da empresa RGI Empreendimentos Ltda para alteração do projeto e troca de estacas.

Às fls. 09/22, cópia do contrato e memorando de início da obra.

Designação da Engenheira Civil Cássia Aparecida como Engenheira Fiscal para acompanhamento da obra do Paço Municipal. (fls. 23).

Às fls. 24/33, Relatório de Sondagem à Percussão (Investigação Geotécnica) fornecido pela empresa Petroteste Serviços Técnicos para Construção Civil.

Às fls. 35, ciente e autorização do Exmo. Sr. Prefeito e remessa a PGM.

### FUNDAMENTAÇÃO DE MÉRITO

Analizados os elementos dos autos verifica-se, ante a justificativa suscitada, que encontra o pedido respaldo no ordenamento jurídico vigente, particularmente no art. 57, § 1º, incisos I e II da Lei nº 8.666/93, que abaixo se reproduz "in verbis":

"Art. 57 – A duração dos contratos regidos por esta Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, exceto quanto aos relativos:

§ 1º - Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra alguns dos seguintes motivos, devidamente autorizados em processo:

I – alteração do projeto ou especificações, pela Administração;

II - superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;"

### CONCLUSÃO

Pelo exposto, com fulcro no art. 57, § 1º, incisos I e II da Lei nº 8.666/93, opino pelo **DEFERIMENTO** do pedido de prorrogação, sem ônus para a Administração, bem como pela consequente elaboração do competente instrumento.

Queimados, 03 de janeiro de 2011.

CARLOS EDUARDO ARAÚJO DE LIMA  
Procurador Geral do Município

Matr. 4340/0

# Doc. 03

● Comprovação da publicação do extrato do contrato.

TCE/RJ

PROCESSO N°

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS.27

**DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE QUEIMADOS**  
**ÓRGÃO OFICIAL DOS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO****D.O.Q.**

Criado Pela Lei nº 986 de 07 de abril de 2010

**Nº. 0189 Segunda-feira, 31 de janeiro de 2011 - Ano I - Página 15**

CARGO	ESCOLARIDADE	NÚMERO DE VAGAS	SALÁRIO	CARGA HORARIA
Professor de Educação Infantil e Anos Iniciais do Ensino Fundamental	Ensino Médio com formação na área específica e/ou Formação em Pedagogia	190	RS 800,00	100h/m
Professor dos Anos Finais do Ensino Fundamental	Ensino Superior na área Específica	55	RS 900,00	64h/m
Professor I	Formação em Pedagogia/Supervisão Escolar	5	RS 900,00	64h/m

Naiara Gitahy de Souza

Subsecretaria Municipal de Educação

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

**Atos do Procurador Geral**

RUBRICA: 02/3719 FLS. 28

**EXTRATO TCE - JANEIRO/2011**

**INSTRUMENTO 2º Termo Aditivo nº 01/11**, celebrado em 03/01/2011, lavrado às fls. 01 a 02, no livro 01/11, ao contrato nº 18/10, celebrado em 23/03/2010. Partes: Contratante: Município de Queimados. Contratado: RC Vieira Engenharia Ltda. Objeto: Prorrogação do prazo para conclusão das obras de implantação de rede coletora de esgoto sanitário nos bairros Vila Vera, Cristine Maria e São Francisco, abrangendo as ruas Glauco Gurupi, Guaraúna (trecho), Prassununga (trecho), Alencar Vinhas, Taciano Lopes, Jardimópolis, Fagundes, D. Melhac, Paratinga, Cecília (trecho), Projetada, Itapagé (trecho), Itaperava (trecho), Estrada Lda Alves Pinheiro (trecho) e Estrada Padre Jose Anchieta (trecho), em complementação aos serviços que estão sendo executados no bairro Vila Aurea, no Município de Queimados, conforme o cronograma físico-financeiro. Prazo: 120 (cento e vinte) dias, com início em 09/01/2011 e término em 08/05/2011. Previsão legal: Art. 57, § 1º, inciso II, da Lei nº 8.666/93. Processo administrativo nº 04.0184.10.

**INSTRUMENTO Contrato nº 02/11**, celebrado em 03/01/2011, lavrado às fls. 03 a 10, no livro 01/11. Partes: Contratante: Município de Queimados. Contratado: Consorcio Mais Saúde Queimados. Pregão Presencial nº 26/10. Objeto: Contratação de empresa para a prestação de serviços especializados em saúde pública, com o fim de atender as necessidades da Unidade de Pronto Atendimento - UPA, conforme relacionado no edital e seus anexos. Valor: RS 11.145.000,00 (onze milhões cento e quarenta e cinco mil reais). Prazo: 12 (doze) meses. Dotação orçamentária: 1301.10.302.026.2386. Fonte: 58 - SUS/UPA. Elemento da despesa: 339039. Empenho: 01/2011 no valor de RS 6.501.250,00 (seis milhões quinhentos e um mil duzentos e cinquenta reais), para o exercício de 2010, a ser complementado de acordo com as diretrizes da Lei Complementar nº 101/00. Processo administrativo nº 06.000.10.

**INSTRUMENTO 1º Termo Aditivo nº 03/11**, celebrado em 12/01/2011, lavrado às fls. 11 a 12, no livro 01/11, ao contrato nº 13/10, celebrado em 26/02/2010. Partes: Contratante: Município de Queimados. Contratado: RGI Empreendimentos Ltda. Concorrência Pública nº 02/09. Objeto: Prorrogação do prazo para conclusão da obra de construção do Paço Municipal de Queimados, conforme o edital e seus anexos. Prazo: 300 (trezentos) dias, com início em 09/01/2011 e término em 05/11/2011. Previsão legal: Art. 57, § 1º, inciso I e II, da Lei nº 8.666/93. Processo administrativo nº 04.0184.10.

**INSTRUMENTO 3º Termo Aditivo nº 04/11**, celebrado em 13/01/2011, lavrado às fls. 13 a 15, no livro 01/11, ao contrato nº 14/10, celebrado em 26/02/2010. Partes: Contratante: Município de Queimados. Contratado: União Norte Fluminense e Com. Ltda. Concorrência Pública nº 03/09. Objeto: Prorrogação do prazo para conclusão das obras de construção de dois túneis subterrâneos de aço conjugado do tipo "Linear Armco" sob a linha férrea, localizado entre a Avenida Fluminense e a Avenida Moza, no Município de Queimados, conforme o edital e seus anexos. Prazo: 180 (cento e oitenta) dias, com início em 05/01/2011 e término em 03/07/2011. Previsão legal: Art. 57, § 1º, inciso I, da Lei nº 8.666/93. Processo administrativo nº 04.0182.10.

**INSTRUMENTO Contrato nº 05/11**, celebrado em 28/01/2011, lavrado às fls. 16 a 27, no livro 01/11. Partes: Contratante: Município de Queimados. Contratado: Benelux Sistemas e Gestão de Negócios Ltda. Pregão Presencial nº 23/10. Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos, com implantação e operacionalização de sistema de informática na modalidade ASP (Application Service Provider), para gestão de tributo municipal, através da disponibilização da Nota Fiscal de Serviço Eletrônica de Serviços com consultoria e assessoria na área tributária, conforme Termo de Referência (Anexo I) e Modelo Conceitual da Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e, divulgado pela Associação Brasileira de Secretários e Dirigentes de Finanças dos Municípios das Capitais - ABRASF (Anexo I b), conforme discriminado no Edital do Pregão Presencial nº 23/2010 e seus anexos. Prazo: 12 (doze) meses. Valor: RS 456.000,00 (quatrocentos e cinquenta e seis mil reais). Dotação orçamentária: 0201.04.123.001.2093. Empenho: 01/2011 no valor de RS 18.000,00 (dezoito mil reais), para o exercício de 2010, a ser complementado de acordo com as diretrizes da Lei Complementar nº 101/00. Processo administrativo nº 02.0984.02.

CARLOS EDUARDO AFONSO DE LIMA  
Procurador Geral

# Doc. 04

- Documentos para análise da economicidade previstos no art. 5º.

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS. 29





## RELATÓRIO DE SONDAGEM À PERCUSSÃO

**CLIENTE:** RGI Empreendimentos Ltda.

**OBRA:** Construção da nova Sede da Prefeitura de Queimados.

**LOCAL:** Rua Mário Pari Junior, s/nº, Centro, Queimados – RJ

**ASSUNTO:** Investigações Geotécnicas  
(Sondagem à Percussão)

A  
RGI Empreendimentos Ltda.  
Obra: Construção da nova Sede da Prefeitura de Quelmados  
Local: Rua Mário Parí Júnior, s/nº, Centro, Quelmados - RJ.

Ref: Sondagem à Percussão

Prazados Senhores,

Estamos encaminhando a V. Sas, nosso relatório contendo o resultado das Investigações geotécnicas que realizamos na Rua Mário Parí Júnior, s/nº, Centro, Quelmados - RJ.  
Foram realizadas 10 (dez) sondagens à percussão (SP-01, SP-02, SP-03, SP-04, SP-05, SP-06, SP-07, SP-08, SP-09, SP-10), para o serviço, foram utilizados os procedimentos estabelecidos na NBR-6484 (ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas), e recomendações da ABGE (Associação Brasileira de Geologia de Engenharia), utilizando-se tubos de revestimentos de 64 mm (2 1/2") de diâmetro.  
Durante a execução das sondagens foram observadas as resistências oferecidas pelo solo à cravação do amostrador padrão tipo TERZAGHI & PECK, de 35 mm (1 3/8") e 51mm (2") de diâmetros interno e externo, respectivamente.

Os resultados dessas medidas (SPT - Standart Penetration Test) são expressos em número de golpes, desferidos por um peso batente de 65 kg caindo de uma altura de 75 cm necessários à penetração de 45 cm do amostrador no terreno em três etapas consecutivas de 15 cm cada.

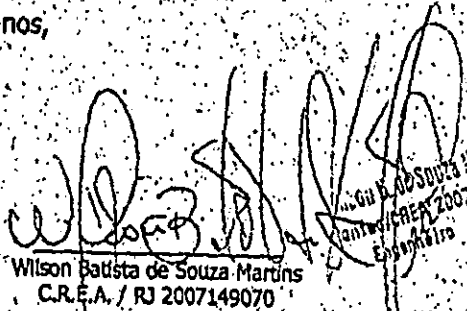
Estes valores acham-se assinalados nos perfis individuais de sondagem, e são indicados gráficos e numericamente, considerando o número de golpes necessários para a penetração dos 30 cm iniciais (I) e dos 30 cm finais (F), do amostrador no terreno.

Para os casos em que a penetração do amostrador é inferior aos 30 cm, iniciais ou finais, as medidas são indicadas sob forma de fração onde o numerador representa o número de golpes e o denominador a penetração correspondente em centímetros.

As amostras provenientes das sondagens à percussão, foram analisadas de forma tátil-visual e escritas litologicamente nos perfis individuais em anexo.

Sem mais para o momento, subscrevemo-nos,

Atenciosamente,

  
Wilson Batista de Souza Martins  
C.R.E.A. / RJ 2007149070  
Engenheiro civil

Proc. 04.015-10

F4.30

CLIENTE: RGI Empreendimentos Ltda.

OBRA: Construção da nova Sede da Prefeitura de Quelmadós.

LOCAL: Rua Mário Parí Junior, s/nº, Centro, Quelmadós - RJ.

SONDAGEM A PERCUSSÃO  
SP-01

Rua Manoel Parí Junior, s/nº, Centro, Quelmadão - RJ.										SONDAGEM À PERCUSSÃO SP - 01			
COTA EM RELAÇÃO AO N.	NÍVEL DA ÁGUA	RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO			Nº DE GOLPES (30 cm FINAIS)	AMOSTRAS	PROFUNDIDADE DA CAMADA	REVESTIMENTO: 78,2 mm			ENSAIO PENETROMÉTRICO (GOLPES / cm)		
		AMOSTRADOR TIPO TERZAQUI & PECK						AMOSTRADOR: INTERIOR 34,9 mm EXTERIOR 50,8 mm					
		Nº DE GOLPES						PESO: 85 Kg ALTURA DA QUEDA: 75 cm					
		10	20	30				CLASSIFICAÇÃO DA CAMADA			30 cm Iniciais	30 cm Finais	Resistência Penetrométrica kg/cm²
-1,50	N.A. 0,50				02		1,50	Argila arenosa de cor marrom escura com pedregulhos: (Muito mole)			02	02	1,0
-2,70					06		2,70	Areia média à grossa, argilosa de cor variada. (Pouco compacta)			07	06	1,5 - 3,0
					04						06	04	2,0
					14						07	14	1,0 - 2,0
					14			Siltos arenoso, argiloso, micáceo de cor variada. (Fofa, medianamente compacta e compacta)			08	14	1,0 - 2,5
-6,30					27		6,30				16	27	2,5 - 3,0
					40						30	40	3,0 - 5,0
					60						56	60	> 5,0
					42			Areia média à grossa, silteosa, micácea de cor variada. (Compacta a muito compacta)			26	42	> 5,0
-10,48					67		10,48				00	67	> 5,0
								1- LIMITE DA SONDAGEM IMPENETRÁVEL AO EQUIPAMENTO DE PERCUSSÃO.					
Elaborado por: Eng.º Civil													

PROFUNDIDADE DO NÍVEL DA ÁGUA:

INICIAL: 0,50

FINAL: 0,50

SPT 30 cm INICIAIS  
SPT 30 cm FINAISAVANÇO A TRADO: 0,00 a 1,00 m  
AVANÇO POR LAVAGEM: 55,0 cm

PROFUNDIDADE DO REVESTIMENTO: 4,70 m

**PETROTESTE**  
SERVIÇOS TÉCNICOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

Referência: 087/10

DATA: 03/02/10

ESCALA VERTICAL: 1/100

FOLHA Nº. 04

DESENHO Nº. 01

LAVAGEM POR TEMPO (20 min):

TEMPO	DE	PARA
10	10,48	10,48
10	10,48	10,48
10	10,48	10,48

205.959-1/2011  
Flm 23427

00035

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS. 33

CLIENTE: RGI Empreendimentos Ltda.

OBRA: Construção da nova Sede da Prefeitura de Quelmadão.

LOCAL: Rua Mário Parí Junior, s/nº, Centro, Quelmadão - RJ.

SONDAGEM A PERCUSSÃO  
Nº 02

COTA EM RELAÇÃO AO RN	NÍVEL DA ÁGUA	RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO	Nº DE GOLPES (30 cm FINAIS)	AMOSTRAS	PROFUNDIDADE DA CAMADA	REVESTIMENTO: 76,2 mm	ENSAIO PENETROMÉTRICO		
		AMOSTRADOR TIPO TERZAGUI & PECK				AMOSTRADOR: INTERIOR 34,9 mm EXTERIOR 50,8 mm	(GOLPES / cm)		
		Nº DE GOLPES				PESO: 65 Kg ALTURA DA QUEDA: 75 cm			
		10 - 20 - 30							
	NA 0,49								
-1,00			02		1,00	Argila arenosa de cor vermelha com pedregulhos.	01	02	< 1,0
-1,80			06		1,80	Argila plástica, silteosa, arenosa de cor cinza claro. (Muito mole)	04	03	1,0 - 2,0
			08			Argila silteosa, pouco arenosa de cor cinza claro com veios marrons. (Módia à rija).	05	08	1,0 - 2,0
			11				08	11	2,0 - 3,5
-4,50			05		4,50		03	05	1,0 - 2,5
			07				05	07	1,0 - 2,5
			59			Silte arenoso, micáceo de cor variada. (Pouco compacto a muito compacto)	57	59	> 5,0
			22				32	22	2,5 - 3,5
			58				53	58	> 5,0
-9,47					9,47	1- LIMITE DA SONDAGEM IMPENETRÁVEL AO EQUIPAMENTO DE PERCUSSÃO.			

PROFUNDIDADE DO NÍVEL DA ÁGUA  
INICIAL: 0,49  
FINAL: 0,49

SPT 30 cm INICIAIS  
SPT 30 cm FINAIS

AVANÇO A TRADO: 0,00 A 1,00 m  
AVANÇO POR LAVAGEM: 55,0 cm  
PROFUNDIDADE DO REVESTIMENTO: 1,00 m

**PETROSISTE**  
SERVIÇOS TÉCNICOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

Referência: 087/10	LAVAGEM POR TEMPO (30 min)		
DATA: 03/02/10	TEMPO	DE	PARA
ESCALA VERTICAL: 1/100	10	9,47	9,47
FOLHA Nº. 05	10	9,47	9,47
DESENHO Nº. 02	10	9,47	9,47

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS. 34

205.959-1/2011  
Flme 23427

00036


CLIENTE: RGI Empreendimentos Ltda.																													
OBRA: Construção da nova Sede da Prefeitura de Queimados.																													
LOCAL: Rua Mário Parí Junior, s/nº, Centro, Queimados - RJ.																													
COTA EM RELAÇÃO AO R.N.		NÍVEL DA ÁGUA		RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO		Nº DE GOLPES (30 cm FINAIS)		AMOSTRAS		PROFUNDIDADE DA CAMADA		REVESTIMENTO: 76,2 mm		AMOSTRADOR: INTERIOR 34,9 mm EXTERIOR 50,8 mm		PESO: 65 Kg ALTURA DA QUEDA: 75 cm		ENS/IC PENETROMETER CO. (GOLPES / cm)											
				AMOSTRADOR TIPO TERZAGUI & PECK								CLASSIFICAÇÃO DA CAMADA																	
				Nº DE GOLPES																									
				10 20 30																									
-1,00		N.A. 0,58				01				1,00		Argila siltosa de cor variada com pedregulhos. (Aterro)		01		01		< 1,0											
-2,60						01				2,60		Argila plástica, siltosa, arenosa de cor cinza escuro. (Muito mole)		01		01		< 1,0											
-3,50						15				3,50		Argila siltosa, pouco arenosa de cor cinza claro com pedregulhos. (Rija)		09		15		2,0 - 3,5											
						48								44		48		> 5,0											
						58								50		58		> 5,0											
						60						Areia média à grossa, argilosa de cor variada com pedregulhos. (Muito compacta)		13		60		> 5,0											
						61								56		61		> 5,0											
						63				8,76				59		63		> 5,0											
-8,76												1- LIMITE DA SONDAGEM IMPENETRÁVEL AO EQUIPAMENTO DE PERCUSSÃO.																	
PROFUNDIDADE DO NÍVEL DA ÁGUA										AVANÇO A TRADO: 0,99 A 1,00 m																			
INICIAL: 0,58										SPT 30 cm INICIAIS										AVANÇO POR LAVAGEM: 55,2 cm									
FINAL: 0,58										SPT 30 cm FINAIS										PROFUNDIDADE DO REVESTIMENTO: 4,00 m									
<b>PETROTESTE</b> SERVIÇOS TÉCNICOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL										Referência: 087/10					LAVAGEM POR TEMPO (30 min)														
										DATA: 02/02/10					TEMPO					DE					PARA				
										ESCALA VERTICAL 1/100					10					8,76					5,76				
										FOLHA Nº. 06					10					8,76					5,76				
										DESENHO Nº. 03					10					8,76					5,76				

Atestado de veracidade  
Confissão nº 02/01/10070  
Engenheiro Civil

205.959-1/2011  
Filme 23427 00038

Pho. 04.01.87.10.

645-54

CLIENTE: RGI Empreendimentos Ltda											
OBRA: Construção da nova sede da Prefeitura de Queimados											
LOCAL: Rua Mário Parí Junior, s/nº, Centro, Queimados - RJ.											
COTA EM RELAÇÃO AO N.L.	NÍVEL DA ÁGUA	RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO		Nº DE GOLPES (30 cm FINAIS)	AMOSTRAS	PROFUNDIDADE DA CAMADA	REVESTIMENTO: 76,2 mm		ENSAIO PENETROMÉTRICO (GOLPES / cm)		
		AMOSTRADOR TIPO TERZAGUI & PECK					INTERIOR 34,9 mm EXTERIOR 50,9 mm				
		Nº DE GOLPES					PESO: 55 Kg ALTURA DA QUEDA: 75 cm				
		10	20	30				CLASSIFICAÇÃO DA CAMADA	30 cm Iniciais	50 cm finais	Resistência mecânica kg/cm²
- 1,00	NA 0,70					1,00		Argila arenosa de cor cinza escura.	01	01	< 1,0
- 1,55						1,55		Argila plástica, silteosa de cor cinza escura (Muito mole)	01	01	< 1,0
- 2,90						2,90		Argila silteosa, pouco arenosa de cor variada. (Módia)	05	02	1,0 - 2,0
									03	12	1,0 - 2,5
								Fofa	03	04	< 1,0
									03	15	1,0 - 2,5
									12	22	2,5 - 3,0
								Silte arenoso, micáceo de cor variada. (Medianamente compacta à muito compacta)	22	22	2,5 - 3,0
									10	23	2,5 - 3,0
									52	30	> 5,0
									53	52	> 5,0
- 10,48						10,48		1. LIMITE DA SONDAGEM IMPENETRÁVEL AO EQUIPAMENTO DE PERCUSSÃO.			
PROFUNDIDADE DO NÍVEL DA ÁGUA INICIAL: 0,70 FINAL: 0,70						SPT 30 cm INICIAIS SPT 30 cm FINAIS		AVANÇO A TRADO: 0,00 A 1,00 m AVANÇO POR LAVAGEM: 50,0 cm PROFUNDIDADE DO REVESTIMENTO: 50,0 cm			
						Referência: 087/10		LAVAGEM POR TEMPO (30 m³)			
						DATA: 04/02/10		TEMPO	DE	PARA	
						ESCALA VERTICAL: 1/100		10	10,48	10,48	
						FOLHA Nº. 08		10	10,48	10,48	
						DESENHO Nº. 05		10	10,48	10,48	

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS. 37

205.959-1/2011

Filme 23427

00039

CLIENTE: RGI Empreendimentos Ltda						SONDAGEM A PERCUSSÃO							
OBRA: Construção da nova sede da Prefeitura de Queimados						SP - RJ							
LOCAL: Rua Mário Piri Junior, s/nº, Centro, Queimados - RJ.													
COTA EM RELAÇÃO AO N.º	NÍVEL DA ÁGUA	RESISTÊNCIA À COMPRESSÃO			N.º DE GOLPES (30 cm FINAIS)	AMOSTRAS	PROFUNDIDADE DA CAMADA	REVESTIMENTO: 75,2 mm			ENSAYO PENETROMETRIA (GOLPES / cm)		
		AMOSTRADOR TIPO TERZAGUI & PECK						AMOSTRADOR: INTERIOR 34,9 mm EXTERIOR 50,8 mm					
		N.º DE GOLPES						PESO: 65 Kg ALTURA DA QUEDA: 75 cm					
		10	20	30									
-0,60	N.A. 1,03				06		0,60	Argila arenosa de cor marrom escura.	05	03	1,0 - 2,0		
-1,90					07		1,90	Argila plástica silteosa, de cor cinza clara. (Média)	04	07	1,0 - 2,0		
					10				08	10	1,0 - 2,5		
					15			Silte arenoso, argiloso de coloração variada. (Pouco compacto à compacto)	10	13	1,0 - 2,5		
					20				13	20	2,5 - 3,0		
					26				17	20	2,5 - 3,0		
-6,40					30		6,40		19	30	2,5 - 3,0		
					34				23	24	2,5 - 3,0		
					60			Silte arenoso, micáceo de coloração variada com pedregulhos. (Compacto à muito compacto)	53	60	> 5,0		
-10,54					62		10,54		60	52	> 5,0		
								1- LIMITE DA SONDAGEM IMPENETRÁVEL AO EQUIPAMENTO DE PERCUSSÃO.					

PROFUNDIDADE DO NÍVEL DA ÁGUA		SPT 30 cm INICIAIS		AVANÇO A TRADO: 0,00 A 1,00 m	
INICIAL: 1,03		SPT 30 cm FINAIS		AVANÇO POR LAVAGEM: 55,0 cm	
FINAL: 1,03				PROFUNDIDADE DO REVESTIMENTO: 4,70 m	

<b>PETROTESTE</b> SERVIÇOS TÉCNICOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL	Referência: 087/10	LAVAGEM POR TEMPO (30 min)		
	DATA: 04/02/10	TEMPO	DE	PARA
	ESCALA VERTICAL: 1/100	10	10,54	10,54
	FOLHA Nº 09	10	10,54	10,54
	DESENHO Nº 06	10	10,54	10,54



CLIENTE: RGI Empreendimentos Ltda.

OBRA: Construção da nova Sede da Prefeitura de Queimados.

SONDAGEM A PERCUSSÃO  
07-07

LOCAL: Rua Mário Parí Junior, s/nº, Centro, Queimados - RJ.

Rua Manoel Fari Junior, s/nº, Centro, Quelmadões - RJ.												
COTA EM RELAÇÃO AO R.N.	NÍVEL DA ÁGUA	RESISTÊNCIA À COMPRESSÃO		Nº DE GOLPES (30 cm FINAIS)	AMOSTRAS	PROFUNDIDADE DA CAMADA	REVESTIMENTO: 76,2 mm		ENSAIO PENETROMÉTRICO (GOLPES / cm)			
		AMOSTRADOR TIPO TERZAGUI & PECK					AMOSTRADOR: INTERIOR 34,9 mm EXTERIOR 50,8 mm	PESO: 65 Kg ALTURA DA QUEDA: 75 cm				
		Nº DE GOLPES							10 cm	30 cm	45 cm	
		10	20	30			CLASSIFICAÇÃO DA CAMADA					
-0,90	N.A. 1,59				08	0,90	Argila arenosa, silteosa de cor variada.	05	08	1,0 - 2,5		
					04			03	04	< 1,0		
					07			05	07	1,0 - 2,5		
					08		Silte arenoso, micáceo de cor variada. (Pouco compacto a compacto)	05	08	1,0 - 2,5		
					16			05	08	1,0 - 2,5		
-6,30					21	6,30		11	16	1,0 - 2,5		
					26			13	21	2,5 - 5,0		
					32			17	28	2,5 - 5,0		
					50		Silte arenoso, micáceo de cor variada com pedregulhos. (Compacto a muito compacto)	22	32	> 5,0		
					61			50	50	> 5,0		
-10,53						10,53		55	51	> 5,0		
							1- LIMITE DA SONDAGEM IMPENETRÁVEL AO EQUIPAMENTO DE PERCUSSÃO.					

PROFUNDIDADE DO NÍVEL DA ÁGUA

INICIAL: 1,59

FINAL: 1,59

--- SPT 30 cm INICIAIS  
SPT 30 cm FINAIS

AVANÇO A TRADO: 0,50 A 1,00 m

AVANÇO POR LAVAGEM: 65,0 cm

PROFUNDIDADE DO REVESTIMENTO: 5,00 m

**PETROTESTE**  
 SERVIÇOS TÉCNICOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

Referência: 087/10.

LAVAGEM POR TEMPO (30 min)

DATA: 05/02/10

TEMPO

PARA

ESCALA VERTICAL: 1/100

10

10,53

10,53

FOLHA Nº. 10

10

10,53

10,53

DESENHO Nº. 07

10

10,53

10,53

CLIENTE: RGI Empreendimentos Ltda.

OBRA: Construção da nova Sede da Prefeitura de Queimados.

LOCAL: Rua Mário Parí Junior, s/nº, Centro, Queimados - RJ.

COTA EM RELAÇÃO AO RL	NÍVEL DA ÁGUA	RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO	Nº DE GOLPES (30 cm FINAIS)	AMOSTRAS	PROFUNDIDADE DA CAMADA	REVESTIMENTO: 76,2 mm AMOSTRADOR: INTERIOR 54,9 mm EXTERIOR 59,8 mm PESO: 65 Kg ALTURA DA QUEDA: 75 cm	ENSAIO CENOTÉRMICO (GOLPES / cm)		
		AMOSTRADOR TIPO TERZAGUI & PECK							
		Nº DE GOLPES					30 cm Iniciais	30 cm Finais	30 cm Média
	N.A. 3,76					CLASSIFICAÇÃO DA CAMADA			
-1,80			22		1,80	Argila arenosa, silteosa de cor variada. Alamo - (RJa)	13	22	2,5
			32				22	32	2,5-3,0
			21				17	21	2,5-3,0
			35				28	35	2,5-3,0
			39				29	39	2,5-3,0
			24			Silte pouco arenoso, micção de cor variada. (Compacto a muito compacto)	18	24	2,5-3,0
			42				20	42	2,5-3,0
			38				24	38	2,5-3,0
			58				58	58	> 5,0
-10,60			64		10,60		60	64	> 5,0
						1- LIMITE DA SONDAGEM IMPENETRÁVEL AO EQUIPAMENTO DE PERCUSSÃO.			

PROFUNDIDADE DO NÍVEL DA ÁGUA  
INICIAL: 3,78  
FINAL: 3,76

--- SPT 30 cm INICIAIS  
SPT 30 cm FINAIS

AVANÇO A TRADO: 0,00 A 1,00 m  
AVANÇO POR LAVAGEM: 04,0 m  
PROFUNDIDADE DO REVESTIMENTO: 0,30 m

**PEINOSTESTE**  
SERVIÇOS TÉCNICOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

Referência: 087/10

LAVAGEM POR TEMPO (30 min.)

DATA: 05/02/10

TEMPO

DE

PARA

ESCALA VERTICAL: 1/100

10

10,00

10,60

FOLHA Nº. 11

10

10,00

10,60

DESENHO Nº. 08

10

10,00

10,60

TCE/RJ

PROCESSO Nº

205.959-1/11

RUBRICA: 02/3719 FLS. 38

Eu, Adriana Machado, matrícula:  
02/3719 encerro a numeração do  
proc/doc nº 205.959-1/11

Data: 3/5/2011 Ass. *h/s*

Última folha deste documento.  
Recebido por  
*3ª TCM*  
Em *26/04/11*

Coordenadoria de Gestão

**Processo :** 205.959-1/2011  
**Origem :** PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
**Setor :**  
**Natureza :** TERMO ADITIVO  
**Interessado :** RGI COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA  
**Observação :** TERMO ADITIVO 02/11 AO CONTRATO 13 DE 26/02/2010  
CONSTRUÇÃO DO PAÇO MUNICIPAL EM CAMORIM PROC ADM  
03/1929/09 CP 02/2009 VALOR R\$ 7.174.826,56

**Senhor Inspetor Adjunto da 3ª IGM,**

Trata o presente do Termo Aditivo nº 02, celebrado em **12.01.2011**, ao Contrato nº 13/10 (processo TCE/RJ nº 218.510-2/10), entre a Prefeitura Municipal de Queimados e a Empresa **RGI COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTD.**

Considerando a observância à Lei Federal nº 8.666/93, alterada pela Lei Federal nº 8.883/94, e à Deliberação TCE nº 245/07, bem como as demais legislações pertinentes, destacamos:

**1 - OBJETO**

(art. 65 - L. F. 8666/93)

O objeto do presente aditivo é a prorrogação do prazo para conclusão das obras de construção do Paço Municipal de Queimados.

**2 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL E JUSTIFICATIVA**

(arts. 57, § 1º ou 65, §1º - L.F. 8666/93)

O amparo legal para a celebração do presente Termo Aditivo é o artigo 57, § 1º inc. I e II da Lei 8.666/93.

Justifica-se o presente aditivo face a impossibilidade de manter o auditório enterrado considerando o grande fluxo de água e posteriormente em virtude estudos

técnicos de arquitetura e engenharia, observando-se a viabilidade financeira prevista inicialmente ficou decidido que o auditório deverá ser retirado do prédio, por não conformidade arquitetônica.

### **3 - TEMPESTIVIDADE NA CELEBRAÇÃO**

Tempestivo, considerando que o contrato nº 13/10 (processo TCE/RJ nº 218.510-2/10), foi celebrado em 26.02.2010, pelo prazo de 300 dias, e o primeiro Termo Aditivo em 20.12.2010.

A Cláusula Segunda que trata do prazo, consigna que o prazo inicialmente estipulado para execução dos serviços foi de 300(trezentos) dias, iniciando-se em 08.03.2010, tendo seu termo final em 08.01.2011. Pelo presente instrumento fica prorrogado por mais 300(trezentos) dias, com início em 09.01.2011, tendo seu término em 05.11.2011.

### **4 - PUBLICAÇÃO**

(art. 61, Parágrafo Único - L. F. 8666/93)

Boletim Oficial do Município de Queimados de 31.01.2011 de forma tempestiva, considerando que o presente Termo Aditivo foi celebrado em 12.01.2011.

### **5 - PRAZOS**

(art.57, § 1º ou 4º - L. F. 8666/93)

Prorrogado por mais 300 (trezentos dias)

205.959-1/2011  
Filme 23427 00044

**6 - PREÇO**

(art. 55, INC. III - L. F. 8666/93)

Inalterado.

**7 - APROVAÇÃO DA ASSESSORIA JURÍDICA**

(art. 38, parágrafo único - L. F. 8666/93)

Consta às fls. 25/26.

**8 - CRÉDITO PELO QUAL CORRERÁ A DESPESA**

(art. 55, inc. V - L. F. 8666/93)

Inalterado.

**9 - VERIFICAÇÃO DA ECONOMICIDADE**

(art. 2º do Ato Normativo nº 52/1.999)

Já analisado no Contrato nº 13/10 (processo TCE/RJ nº 218.510-2/10) e no primeiro Termo Aditivo, processo TCE/RJ nº 205.867-2/11, sendo considerada de acordo com os parâmetros de mercado conforme tabela EMOP para o mês de referência de junho/2009.

**10 - VERIFICAÇÃO DE DADOS DO SIGFIS****10.1 – Dados Lançados: Não.**205.959-1/2011  
Filme 23427 00045

**11 – OUTRAS INFORMAÇÕES**

Cumpre informar que o contrato nº 13/10 (processo TCE/RJ nº 218.510-2/10), segue com proposição por parte deste Corpo Técnico, pelo conhecimento e posterior arquivamento com determinação, bem como o primeiro Termo Aditivo processo TCE/RJ nº 205.867-2/11.

Cumpre-nos esclarecer que o Termo Aditivo 1 é, na verdade, um TERMO DE RE-RATIFICAÇÃO ao contrato nº 13. O presente Termo Aditivo 2, na verdade, é o PRIMEIRO TERMO ADITIVO ao contrato nº 13.

**CONCLUSÃO**

Face ao exposto, sugerimos, conforme o art. 4º, inciso XXV, do Regimento Interno desta Corte, aprovado pela Deliberação TCE n.º 167/92, o conhecimento do presente Termo Aditivo e o posterior arquivamento do processo, tendo em vista que o mesmo foi formulado em consonância com as disposições legais atinentes à matéria, sem prejuízo da seguinte determinação:

- Inclua os dados do presente Termo Aditivo no SIGFIS.

3/IGM, 27/09/2011  
**MARCELLO DE BRITTO NAZARIO**  
Técnico  
Matrícula 02/003054



**Senhor Subsecretário Adjunto da SUMN**

De acordo.

À sua consideração.

3 IGM, 27/09/2011

*Jose Luiz dos Reis Queiroz*  
**JOSE LUIZ DOS REIS QUEIROZ**  
Inspetor Geral  
Matrícula 02/002843

MR. FLOY GANTOS  
Administrative  
(2316)

205.959-1/2011  
Film 23427

00048



**Processo :** 205.959-1/2011  
**Origem :** PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS  
**Setor :**  
**Natureza :** TERMO ADITIVO  
**Interessado :** RGI COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA  
**Observação :** TERMO ADITIVO 02/11 AO CONTRATO 13 DE 26/02/2010  
CONSTRUÇÃO DO PAÇO MUNICIPAL EM CAMORIM PROC ADM 03/1929/09 CP  
02/2009 VALOR R\$ 7.174.826,56

**Senhor Subsecretário-Adjunto,**

Em face do informado pela 3ª INSPETORIA-GERAL DE CONTROLE MUN e do reexame efetuado por esta Assessoria, sugerimos a adoção das medidas propostas às fls. 41/43.

**SUM, 17/10/2011.**



**HELENA BEATRIZ AMORIM**  
Analista - Área de Controle Externo  
Matrícula 02/001746

**DE ACORDO.**

À consideração do Coleando Tribunal em sessão, ouvido, previamente, o Douto Ministério Público Especial junto ao TCE-RJ.

**SUM, 17/10/2011.**



**GINO NOVIS CARDOZO**  
Subsecretário-Adjunto  
Matrícula 02/003401



TCE-RJ  
Processo nº 205.959-1/11  
Rubrica Fls.45

MINISTÉRIO PÚBLICO JUNTO AO  
TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

**TERMO ADITIVO. APRECIÇÃO DA LEGALIDADE, LEGITIMIDADE E ECONOMICIDADE. CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS. CONHECIMENTO E ARQUIVAMENTO COM DETERMINAÇÃO.**

**Egrégio Tribunal**

Trata-se de procedimento administrativo instaurado no âmbito do Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro (TCE/RJ), com a finalidade de apreciar a legalidade, legitimidade e economicidade de Termo Aditivo a Contrato celebrado pelo jurisdicionado.

O exame dos autos, em conjunto com a instrução elaborada pelo órgão técnico desta Corte de Contas, demonstra que estão atendidos os requisitos para celebração do aditivo contratual. Assim sendo, cumpre seu conhecimento e arquivamento por parte desta Corte.

Pelo exposto, opina o Ministério Público pelo **CONHECIMENTO** do termo aditivo contratual, e posterior **ARQUIVAMENTO** do processo, atendida(s) a(s) determinação(ões) sugeridas pelo Corpo Instrutivo.

Rio de Janeiro, 19 de outubro de 2011.

**SERGIO PAULO DE ABREU MARTINS TEIXEIRA**  
Procurador do Ministério Público

**GABINETE DO PRESIDENTE**  
Recebido em 25/10/11 às h.

PAULO O. DE CARVALHO  
Ass. 02/11/2011

CERTIFICO que o presente processo foi distribuído.  
nesta data, ao Exmo. Sr. CONSELHEIRO JULIO  
LAMBERTSON RABELO, para relatar em sessão.

GAP 25, 10, 12

Matr. \_\_\_\_\_

Prazo para relatar: 30 dias

*[Handwritten signature]*  
Dr. PAULO L. F. SILVA  
P. de M. da C. C.  
M. J. 0000000

**TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**GABINETE DO CONSELHEIRO JULIO L. RABELLO**

VOTO GC-6

01.10.2011

**PROCESSO: TCE-RJ Nº 205.959-1/11**  
**ORIGEM : PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS**  
**ASSUNTO : TERMO ADITIVO**

Por estar de acordo com Corpo Instrutivo e o Ministério Público,  
representado pelo Procurador SERGIO PAULO DE ABREU MARTINS TEIXEIRA.

**VOTO:**

I - Pelo **CONHECIMENTO** do Termo Aditivo nº 02 ao Contrato nº 13/10 celebrado entre a Prefeitura de Queimados e a empresa RGI Comércio e Representações Ltda., nos termos propostos às fls.41/43;

II – Por **DETERMINAÇÃO** para que a Prefeitura de Queimados inclua os dados do presente no SIGFIS para verificação futura;

III - Pelo posterior **ARQUIVAMENTO** do processo

GC-6, 27 OUT 2011

  
**JULIO L. RABELLO**  
Relator

205.959-1/2011  
Filme 23427 00052



**TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**Secretaria-Geral das Sessões**

TCE-RJ

Processo n.º 205959-1/2011

Rubrica

fls. 47

Certifico que o TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, em sessão plenária realizada nesta data, decidiu por CONHECIMENTO com DETERMINAÇÃO e ARQUIVAMENTO, nos termos do voto do Conselheiro-Relator Julio Lambertson Rabello.

À Coordenadoria Geral de Gestão Documental (A).

Secretaria-Geral das Sessões, 27 de outubro de 2011.

Gardênia de Andrade Costa  
Secretária-Geral das Sessões  
Matr. 02/3626

**TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

**OFÍCIO PRS/SSE/CSO 38489/2011**      Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2011.

**Senhor Prefeito,**

Comunico a V.Ex.<sup>a</sup> que, em sessão plenária de 27/10/2011, nos termos do voto do Conselheiro Julio Lambertson Rabello, que examinou o Processo TCE/RJ 205.959-1/2011, o Tribunal decidiu pelo conhecimento e arquivamento com determinação(ões), conforme cópia anexa.

**Atenciosamente,**

**JONAS LOPES DE CARVALHO JUNIOR**  
**Presidente**

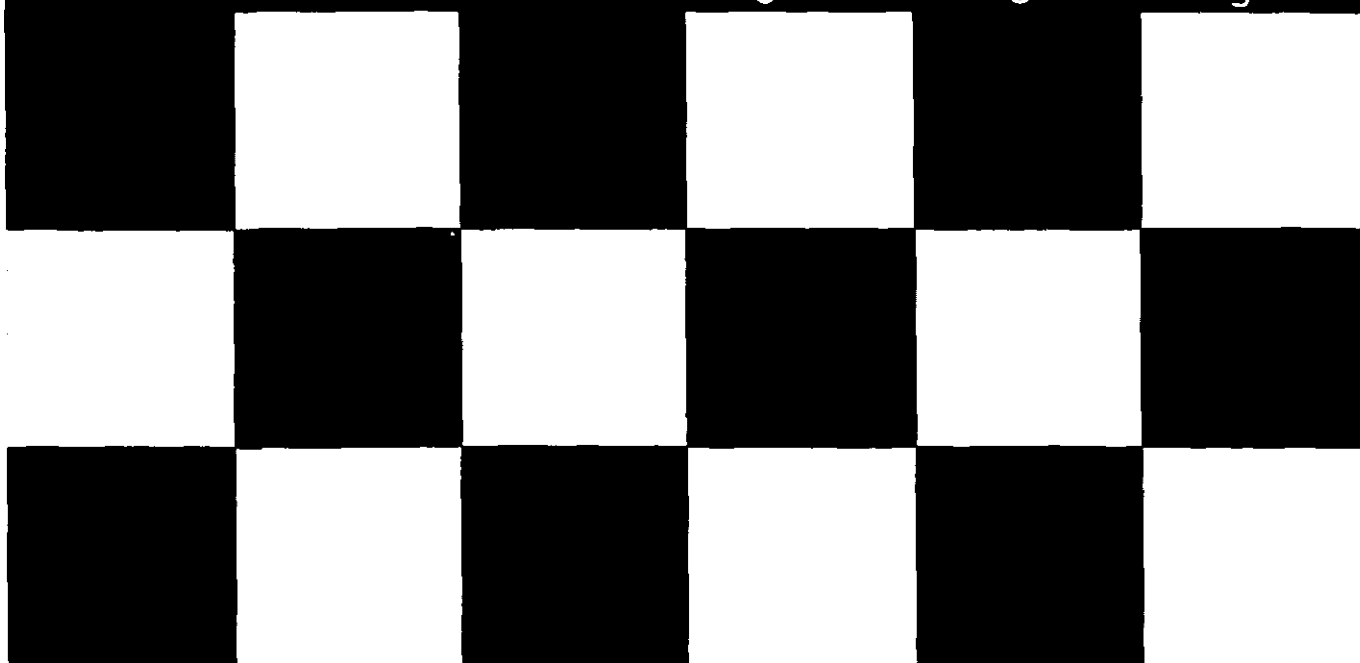


**EXMO. SR.**  
**MAX RODRIGUES LEMOS**  
**PREFEITO MUNICIPAL DE QUEIMADOS - A/C CARLA CONSTANCIA PINTO DOS SANTOS E/OU**  
**SEBASTIÃO SILVEIRA E/OU MARTA VERÔNICA DOS SANTOS ÁLVARO**  
**RUA HORTÊNCIA, 254**  
**VILA DO TINGUÁ - QUEIMADOS/RJ CEP 26.383-250**  
**REF.PROC.TCE/RJ 205.959-1/2011**  
**OFÍCIO PRS/SSE/CSO 38489/2011**

02/002940 OF139

205.959-1/2011  
Filme 23427 00054

## Sinalética de Microfilmagem e Digitalização



### Gerenciamento Eletrônico de Documentos - GED

Este processo/documento TCE foi microfilmado e digitalizado até esta folha, conforme autuação, e identificado abaixo pelo GED com nº do filme e sequencial numérico.

Data     /     /

Empresa/Indexador (nome):

Matrícula ou identidade:

Assinatura ou rubrica: